



Signature valid

Digitally signed by  
KONSTANTINOS  
MOSKONAS  
Date: 2020.07.03 12:50:56  
EES:  
Reason: I signed PDF  
(emission)  
Location: Athens, Ethniko  
Typografio

2725

# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Ιουλίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 130

## ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 4702

**Κύρωση:** α) της από 23.6.2020 τροποποίησης της από 6.9.2018 Σύμβασης Δωρεάς, β) των από 23.6.2020 Επιμέρους Συμβάσεων Δωρεάς για τα Έργα ΙΧ και Χ και γ) της από 23.6.2020 τροποποίησης της Επιμέρους Σύμβασης Δωρεάς για το Έργο VII - Τραύμα της από 6.9.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ιδρύματος «ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΑΥΡΟΣ Σ. ΝΙΑΡΧΟΣ» και του Ελληνικού Δημοσίου για την ενίσχυση και αναβάθμιση των υποδομών στον τομέα της υγείας, που κυρώθηκε με τον ν. 4564/2018 (Α' 89), συμπλήρωση του ν. 4693/2020 (Α' 116) και άλλες διατάξεις.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

### **Άρθρο πρώτο**

**Κύρωση της από 23.6.2020 τροποποίησης και των από 23.6.2020 Επιμέρους Συμβάσεων Δωρεάς της από 6.9.2018 Σύμβασης Δωρεάς και των παραρτημάτων τους**

Κυρώνονται και αποκτούν ισχύ νόμου οι κάτωθι επιμέρους συμβάσεις με τα παραρτήματά τους:

1. Η από 23.6.2020 τροποποίηση της από 6.9.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ιδρύματος «Κοινοφελές

Ίδρυμα Σταύρος Σ. Νιάρχος» και του Ελληνικού Δημοσίου για την ενίσχυση και αναβάθμιση των υποδομών στον τομέα της Υγείας, η οποία κυρώθηκε με τον ν. 4564/2018 (Α' 170).

2. Η από 23.6.2020 Επιμέρους Σύμβαση Δωρεάς για το Έργο ΙΧ της από 6.9.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ιδρύματος «Κοινοφελές Ίδρυμα Σταύρος Σ. Νιάρχος» και του Ελληνικού Δημοσίου για την ενίσχυση και αναβάθμιση των υποδομών στον τομέα της Υγείας, η οποία κυρώθηκε με τον ν. 4564/2018.

3. Η από 23.6.2020 Επιμέρους Σύμβαση Δωρεάς για το Έργο Χ - Εκπαίδευση επί της Εντατικής Θεραπείας της από 6.9.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ιδρύματος «Κοινοφελές Ίδρυμα Σταύρος Σ. Νιάρχος» και του Ελληνικού Δημοσίου για την ενίσχυση και αναβάθμιση των υποδομών στον τομέα της Υγείας, η οποία κυρώθηκε με τον ν. 4564/2018.

4. Η από 23.6.2020 τροποποίηση της από 14.1.2020 Επιμέρους Σύμβασης Δωρεάς για το Έργο VII-Τραύμα [Παράρτημα 8] της από 6.9.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ιδρύματος «Κοινοφελές Ίδρυμα Σταύρος Σ. Νιάρχος» και του Ελληνικού Δημοσίου για την ενίσχυση και αναβάθμιση των υποδομών στον τομέα της Υγείας, η οποία Επιμέρους Σύμβαση κυρώθηκε με τον ν. 4655/2020 (Α' 16), που υπεγράφησαν μεταξύ των ανωτέρω μερών για την υλοποίηση της δωρεάς του Ιδρύματος, το κείμενο των οποίων έχει ως ακολούθως:

**Άρθρο τρίτο**  
**Πολυεδομικά Ζητήματα των Αυτοτελών**  
**Ιδιωτικών Μονάδων Ημερήσιας Νοσηλείας**

Το τελευταίο εδάφιο της περ. γ' της παρ. 7 του άρθρου 33 του ν. 4025/2011 (Α' 228) αντικαθίσταται ως εξής:

«Τα αυτοτελή κτίρια ή οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες, στα οποία εγκαθίστανται αυτοτελείς ιδιωτικές Μ.Η.Ν., πρέπει να πληρούν τις παρακάτω τεχνικές προδιαγραφές που αφορούν σε πολυεδομικά θέματα:

**ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ:** Χωροθετούνται όπως προβλέπεται από τους όρους δόμησης της περιοχής, σύμφωνα με το π.δ. 59/2018. Σε περίπτωση που οι χρήσεις γης δεν υπάγονται στο άρθρο 1 του π.δ. 59/2018, όπως ισχύει κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, χωροθετούνται, όπως προβλέπεται από τους όρους δόμησης της περιοχής στην οποία βρίσκεται η Μ.Η.Ν. για τις ιδιωτικές μονάδες πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας- ιατρεία.

**ΧΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ:** Στο τμήμα που καταλαμβάνουν, εγκαθίστανται σε χρήση κτιρίου «Γραφεία», σύμφωνα με τον κτιριοδομικό κανονισμό (Δ' 59/1989). Σε περίπτωση εγκατάστασης σε χρήση κτιρίου Υγεία-Πρόνοια, πληρούνται όλες οι τεχνικές πολυεδομικές προδιαγραφές της χρήσης κτιρίου «Γραφεία». Σε περίπτωση αυθαίρετης αλλαγής χρήσης κτιρίου και κατασκευής εφαρμόζεται ο ν. 4495/2017.

**ΠΡΟΣΠΕΛΑΣΙΜΟΤΗΤΑ:** Στη Μ.Η.Ν. απαιτείται έως τις 31.12.2020 να υπάρχει πρόβλεψη για την εξυπηρέτηση ατόμων μειωμένης κινητικότητας σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 26 και 27 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ν. 4067/2012).

**ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ:**

• Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (Ν.Ο.Κ) - ν. 4067/2012 (Α' 79) - άρθρο 23.

• Κτιριοδομικός Κανονισμός (Δ' 59/1989) - χρήση κτιρίου «γραφεία».

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ**

Οι Υπουργοί

Οικονομικών  
**ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ**

Ανάπτυξης και Επενδύσεων  
**ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ**

Εθνικής Άμυνας  
**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**

Εθνικής Παιδείας  
και Θρησκευμάτων  
**ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ**

Υγείας  
**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ**

Υποδομών και Μεταφορών  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 2020

Ο επί της Δικαιοσύνης Υπουργός

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ**

• Ν. 4495/2017, όπως εκάστοτε ισχύει.

• Νομοθεσία πυροπροστασίας: Εφαρμόζονται οι διατάξεις της κατηγορίας «γραφεία» του εφαρμοστέου για κάθε κτίριο ή τμήμα κτιρίου στο οποίο λειτουργεί η Μ.Η.Ν., Κανονισμού Πυροπροστασίας (π.δ. 71/1988, Α' 59 και π.δ. 41/2018, Α' 80). Κάθε αντίθετη διάταξη των Κανονισμών Πυροπροστασίας καταργείται.

Οι ήδη λειτουργούσες αυτοτελείς Μ.Η.Ν., ανεξάρτητα από την αρχή από την οποία έχουν αδειοδοτηθεί, υποχρεούνται να προσαρμοσθούν στις παρούσες διατάξεις έως τις 31.12.2020. Εάν η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη, η λειτουργία τους διακόπτεται. Οι αρμόδιες υπηρεσίες των Περιφερειών, μετά από έλεγχο της Επιτροπής του άρθρου 4 του π.δ. 247/1991 (Α' 93) υποχρεούνται σε επανεξέταση και έκδοση νέων βεβαιώσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος και βάσει των όρων, των προϋποθέσεων και των προδιαγραφών των υπουργικών αποφάσεων που έχουν εκδοθεί.

Οι ως άνω διατάξεις υπερισχύουν κάθε αντίθετης ρύθμισης.»

**Άρθρο τέταρτο**

**Παράταση προθεσμίας**

**για τη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης**

Η ισχύς της παρ. 2 του τριακοστού τρίτου άρθρου της από 20.3.2020 Π.Ν.Π., η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α' 83), ως προς τη δυνατότητα διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης μετόχων ή εταιρών με τηλεδιάσκεψη και το περιεχόμενο της σχετικής πρόσκλησης, παρατείνεται έως τις 31.8.2020.

**Άρθρο πέμπτο**

**Έναρξη ισχύος**

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν άλλη διάταξη ορίζει διαφορετικά.